

*Parlament České republiky*  
**POSLANECKÁ SNĚMOVNA**  
**1999**

**3. volební období**  
**USNESENÍ č. 40**  
**zemědělského výboru**

z 10. schůze dne 3. března 1999 k návrhu poslanců Tomáše Kvapila a Libora Ambrozka na vydání zákona, kterým se mění a doplňuje zákon č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 10/1993 Sb., (sněm. tisk č. 65)

Zemědělský výbor PS po úvodním slově posl. Ing. Tomáše Kvapila, zpravodajské zprávě posl. Ing. Petra Horta a po rozpravě

**d o p o r u č u j e** Poslanecké sněmovně

návrh poslanců Tomáše Kvapila a Libora Ambrozka na vydání zákona, kterým se mění a doplňuje zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 10/1993 Sb., (sněm. tisk č. 65)

**s c h v á l i t**

ve znění přijatých pozměňovacích návrhů:

1. § 9 odst. 5 písm. a) včetně poznámky č. 18) zní:

„a) údaje katastru nemovitostí<sup>18)</sup> o pozemcích, které jsou navrhovány k odnětí ze zemědělského půdního fondu a dále výměry parcel nebo jejich částí a zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,

---

<sup>18)</sup> § 5 odst. 1 zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění zákona č. 89/1996 Sb.“.

2. V § 9 odst. 5 písm. b) se slovo „evidence“ nahrazuje slovem „katastru“ a doplňuje se odstavce 7, který zní:

„(7) Výši odvodů podle odstavce 6 písm. d) vymezí orgán ochrany zemědělského půdního fondu pouze orientačně. Konečná výše odvodů se stanoví rozhodnutím (§ 11 odst. 2).“.

3. § 10 odst. 3 včetně poznámky č. 19a) zní:

„(3) Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů<sup>19a)</sup> a ohlášení vlastníka, katastrální úřad provede změnu druhu pozemku<sup>19a)</sup> v katastru nemovitostí, je-li souhlasem k odnětí dotčen pozemek uvedený v § 1 odst. 2 tohoto zákona, nebo provede změnu druhu pozemku (kultury), je-li tímto souhlasem dotčena nezemědělská půda náležející do zemědělského půdního fondu (§ 1 odst. 3).

---

<sup>19a)</sup> § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 344/1992 Sb.“.

4. V § 11 odst. 3 písm. b) se slova „a pro zřizování skládek odpadů“ zrušují.

5. V § 11 se vkládají nové odstavce 4,5,6,7 a 8, které znějí:

„(4) Pro účely tohoto zákona se za investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti považují stavby a zařízení pro protierozní ochranu a optimalizaci vodního režimu (závlahy, odvodnění, protipovodňová ochrana apod.).

(5) Odvody za dočasně odnímanou půdu (odst. 1 písm. b) se nepředepisují, je-li zemědělská půda odnímaná pro pěstování vánočních stromků nebo dřevin pěstovaných pro energetické účely.

(6) Odvody za trvalé odnětí půdy se nepředepíše též v případech odnětí pro stavby pro bydlení na plochách určených k tomuto účelu schváleným územním plánem obce nebo regulačním plánem vždy mimo současně zastavěné území obce.<sup>17a)</sup>

Pozn.:

Text odstavce 6 je shodný s čl. 1 bodem 2. návrhu zákona. V souladu s novelou stavebního zákona jsou slova „územním plánem sídelního útvaru, územním plánem zóny nebo územním projektem zóny“ nahrazena slovy „územním plánem obce nebo regulačním plánem“.

(7) Za stavby občanského vybavení se pro účely výpočtu odvodů za odnětí půdy

považují stavby škol všech typů, mateřské školy, kina, divadla, kulturní domy, výstavní síně, nemocnice, polikliniky, zdravotní zařízení a střediska, ústavy sociální péče včetně ústavů pro mládež, jesle, dětské domovy, stavby církevní (kaple, kostely, modlitebny) a hřbitovy.

(8) Za stavby zemědělské prvovýroby, pro které se nepředepíše odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, se považují zemědělské účelové stavby sloužící k hospodaření na zemědělských pozemcích. Nepovažují se však za ně stavby vázané na chov zvířat, ale sloužící jiným účelům, např. sportovním (dostihová dráha, výcviková hala apod.).

Dosavadní odstavce 4, 5 a 6 se označují jako odstavce 9, 10 a 11.

6. § 12 odst. 1 zní:

„(1) Odvod placený jednorázově (§ 11 odst. 10) je splatný do třiceti dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odvodu.“.

7. V § 12 odst. 3 se věta „Výše penále se stanoví platebním výměrem.“ nahrazuje větou „Výši penále stanoví finanční orgán platebním výměrem na základě stanoviska toho orgánů ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal rozhodnutí o odvodech (§ 11 odst. 2).“.

8. V § 12 se doplňují odstavce 4 a 5, které včetně poznámek č. 21a) a 21b) znějí:

„(4) Finanční orgán<sup>21a)</sup> vybírá a vymáhá odvody za odnětí půdy podle zvláštních předpisů.<sup>21b)</sup>“

(5) Jestliže výše odvodu placeného jednorázově (§ 11 odst. 10) nepřevyšuje celkovou částku 50,- Kč, odvod se neplatí.

---

<sup>21a)</sup> Zákon č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>21b)</sup> § 1 odst. 4 zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů.“.

9. V § 19 se slova „orgán geodézie a kartografie“ nahrazují slovy „katastrální úřad“ a slovo „evidence“ se nahrazuje slovem „katastr“.

10. V § 20 odst. 6 se doplňuje věta, která zní:

„Pokutu vybírá a vymáhá finanční orgán podle zvláštních předpisů.<sup>21b)</sup>“

11. V části B přílohy se ve skupině faktorů B zrušuje tato položka:

„Ochranná pásma  
vodních zdrojů III. stupně 5“.

12. V části B přílohy se ve skupině faktorů C zrušuje tato položka:

„Území uvnitř hranic 11 sídelních

13. Čl. II zní:

„Čl. II

Předseda Poslanecké sněmovny se zmocňuje, aby ve Sbírce zákonů vyhlásil úplné znění zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, jak vyplývá z pozdějších předpisů.“

14. Čl. III zní:

„Čl. III

Tento zákon nabývá účinnosti dnem vyhlášení.“

.....  
Ing. Petr **Hort**  
zpravodaj výboru

.....  
Ing. Jaroslav **Palas**  
předseda výboru

.....  
Zdeňka **Stránská**  
ověřovatelka výboru