

Ev. č.: S2020/114

# RÁMCOVÁ DOHODA MALÍŘSKÉ A LAKÝRNICKÉ PRÁCE III

uzavřená mezi

**Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny**

se sídlem: Sněmovní 176/4, 128 26 Praha 1 – Malá Strana

zastoupena: Mgr. Janem Morávkem, vedoucím Kanceláře Poslanecké sněmovny

osoba oprávněna jednat ve věcech smluvních: Ing. Mgr. Naďa Formanová, ředitelka odboru  
hospodářské správy, na základě pověření  
vedoucího zaměstnance k jednání jménem státu  
ze dne 1.7.2017

IČO: 00006572

DIČ: CZ00006572

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

**1. LAMA PB s.r.o.**

se sídlem: Brod 45, 261 01 Příbram

zastoupena: Michalem Maškem, jednatelem

IČO: 24749044

DIČ: CZ24749044

na straně druhé (dále jen „**Dodavatel č. 1**“)

a

**2. PROFI COLOR, s.r.o.**

se sídlem: Nová Ves II č. p. 4, 282 01 Český Brod

zastoupena: Martinem Hušnerem, jednatelem

IČO: 62967002

DIČ: CZ62967002

na straně třetí (dále jen „**Dodavatel č. 2**“)

a

**3. DM color s.r.o.**

se sídlem: Libřice 31, 503 44 Libřice

zastoupena: Milanem Drobným, jednatelem

IČO: 27477673



DIČ: CZ27477673

na straně čtvrté (dále jen „**Dodavatel č. 3**“)

(Dodavatel č. 1, Dodavatel č. 2 a Dodavatel č. 3 společně dále jen „**Dodavatel**“)

(všichni společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tuto

Rámcovou dohodu na malířské a lakýrnické práce

(dále jen **Dohoda**)



## 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Tato Dohoda se uzavírá jako výsledek zadávacího řízení objednatele jako zadavatele veřejné zakázky s názvem „Malířské a lakýrnické práce III“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), jejímž předmětem je provádění malířských a lakýrnických prací ve specifikovaných objektech Kanceláře Poslanecké sněmovny, nebo v prostorách, které má v pronájmu.
- 1.2 Dodavatel projevil zájem podílet se na zajišťování malířských a lakýrnických prací a podal nabídku v rámci Veřejné zakázky. Dodavatel splnil všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek. Objednatel následně rozhodl o výběru Dodavatele.
- 1.3 Dodavatel prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této Dohody, a že rozsah předmětu této Dohody bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací.

## 2 ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Účelem této Dohody je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti této Dohody prováděny malířské a lakýrnické práce, a úprava platebních podmínek.
- 2.2 Předmětem této Dohody je závazek Dodavatele na svůj náklad a na své nebezpečí, řádně a včas provádět pro Objednatele malířské a lakýrnické práce (dále jen „**Služby**“), a to za podmínek a způsobem stanoveným touto Dohodou a v souladu s technickou specifikací, jež tvoří nedílnou součást této Dohody jako její Příloha č. 3 (dále jen „**Technická specifikace**“). Předmětem této Dohody je zároveň závazek Objednatele za řádně poskytnuté Služby zaplatit Dodavateli úhradu (odměnu).

## 3 PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

- 3.1 Realizace plnění v rozsahu předmětu vymezeného v článku 2.2 této Dohody bude určena jednotlivými písemnými objednávkami učiněnými oprávněnou osobou (dále jen „**Oprávněné osoby Objednatele**“), a to dle momentálních potřeb Objednatele.
- 3.2 Za písemnou objednávku je pro účely této Dohody považována i objednávka učiněná elektronicky na e-mailovou adresu [redacted] v případě Dodavatele č. 1, na e-mailovou adresu [redacted] v případě Dodavatele č. 2 a e-mailovou adresu [redacted] v případě Dodavatele č. 3. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o změně shora uvedených kontaktních údajů.
- 3.3 Místem plnění Služeb jsou objekty Objednatele na následujících adresách:
  - Sněmovní 176/4, Praha 1 – Malá Strana
  - Sněmovní 1/1, Praha 1 – Malá Strana
  - Thunovská 9/4, Praha 1 – Malá Strana
  - Thunovská 10/2, Praha 1 – Malá Strana
  - Tomášská 11/7, Praha 1 – Malá Strana
  - Tomášská 12/9, Praha 1 – Malá Strana
  - Tomášská 13/11, Praha 1 – Malá Strana
  - Tomášská 14/13, Praha 1 – Malá Strana
  - Tomášská 15/15, Praha 1 – Malá Strana



Tomášská 16/1, Praha 1 – Malá Strana  
Malostranské náměstí 6/18, Praha 1 – Malá Strana  
Malostranské náměstí 7/19, Praha 1 – Malá Strana  
Tomášská 8/3, Praha 1 – Malá Strana  
Tomášská 518/1, Praha 1 – Malá Strana  
Nový Svět, Harrachov 128, Harrachov  
Lipnice nad Sázavou 295, Lipnice nad Sázavou  
Nerudova 249/15, Praha 1 – Malá Strana  
Rumunská 110/33, Praha 2 – Vinohrady  
Sněmovní 177/3, Praha 1 – Malá Strana  
U Ladronky 1334/31, Praha 6 – Břevnov  
Gabinova 867/9, Praha 5 – Hlubočepy  
Gorazdova 1971/8, Praha 1 – Nové Město  
Tomášská 25/6, Praha 1 – Malá Strana  
Na Borovém 8/339, Praha 4 - Lhotka (dále jen „**Místa plnění**“); a

to vždy dle konkrétní specifikace Objednatele v dílčí objednávce (dále jen „Objednávka“).

- 3.4 Objednávka musí obsahovat nejméně tyto údaje, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak:
- označení Objednatele a Dodavatele, odkaz na tuto Dohodu;
  - přesná specifikace objednávaných Služeb (doba a Místo plnění, rozsah objednávaných Služeb);
  - případné další požadavky na provádění Služeb.
- 3.5 Objednatel je povinen učinit Objednávku nejméně 3 (tři) pracovní dny přede dnem plnění, přičemž Smluvní strany se dohodly, že Objednávku i její akceptaci je možné učinit elektronickou formou (e-mailem).
- 3.6 Dodavatel Objednávku potvrdí a doručí do 3 dnů na adresu Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1 Malá Strana nebo prostřednictvím datové schránky Objednatele ID bykaigw k rukám kontaktní osoby uvedené v Objednávce. Tímto se má za to, že Dodavatel s obsahem Objednávky souhlasí, nepotřebuje její doplnění či upřesnění a jako takovou ji akceptuje.
- 3.7 Obsahuje-li Objednávka požadavek, který je nad rámec této Dohody, Dodavatel se zavazuje upozornit na tuto skutečnost Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení takové Objednávky; jinak se má za to, že jde o řádnou Objednávku.
- 3.8 Dodavatel je povinen objednané Služby plnit dle podmínek uvedených v potvrzené Objednávce.
- 3.9 Objednatel je oprávněn svoji Objednávku zrušit, má však povinnost uhradit Dodavateli část ceny, která odpovídá nákladům Dodavatelem prokazatelně vynaloženým do okamžiku zrušení Objednávky. Dodavatel je povinen takové náklady řádně prokázat.



#### 4 ODMĚNA ZA SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Ceny jednotlivých Služeb jsou dány dohodou Smluvních stran jako ceny smluvní, odvíjí se od skutečně provedených Služeb a jsou specifikovány v příloze č. 2 této Dohody (dále jen „**Ceník**“), který tvoří nedílnou součást této Dohody.
- 4.2 Jednotkové ceny uvedené v Ceníku (dále jen „**Jednotkové ceny**“) zahrnují veškeré náklady Dodavatele nezbytné k řádnému provádění Služeb, jakož i veškeré náklady s poskytováním Služeb bezprostředně související. Jednotkové ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a lze je měnit pouze v souvislosti se změnou příslušných daňových předpisů mající prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění Dohody. Jednotkové ceny je dále možné měnit dle pravidel stanovených v článku 4.3 této Dohody, a to nejdříve po uplynutí 12 měsíců účinnosti této Dohody.
- 4.3 Jednotkové ceny budou upraveny dle indexu (dále jen „**Index**“), který bude stanoven dle míry meziroční inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku zveřejněné Českým statistickým úřadem pro příslušné období. Jednotkové ceny dle této Dohody pro 13. až 24. měsíc účinnosti této Dohody budou upraveny dle Indexu k 12. měsíci účinnosti této Dohody. Jednotkové ceny dle této Dohody pro 25. až 36. měsíc účinnosti této Dohody budou upraveny dle Indexu k 24. měsíci účinnosti této Dohody. Jednotkové ceny dle této Dohody pro 37. až 48. měsíc účinnosti této Dohody budou upraveny dle Indexu k 36. měsíci účinnosti této Dohody.
- 4.4 Cena Služeb bude Dodavatelem fakturována vždy jedenkrát měsíčně na základě příslušných Objednávek a skutečného plnění za 1 (jeden) kalendářní měsíc, a to daňovým dokladem – fakturou (dále jen „**Faktura**“), která bude kromě obecných náležitostí daňového dokladu obsahovat:
- označení daňového dokladu a jeho číslo;
  - číslo Dohody a Objednávky;
  - název a sídlo Smluvních stran, jejich IČO a DIČ;
  - předmět (specifikace provedených Služeb včetně uvedení Jednotkových cen, datum zahájení a ukončení provádění Služeb);
  - datum vystavení daňového dokladu a lhůta splatnosti;
  - označení banky včetně identifikátoru a číslo bankovního účtu, na který má být úhrada provedena;
  - účtovaná částka (dle Jednotkových cen) rozdělená na jistinu a DPH dle jednotlivých sazeb.
- 4.5 Nedílnou součástí Faktury bude dodací list (dále jen „**Dodací list**“), v němž budou sepsány jednotlivé Služby provedené v předmětném kalendářním měsíci, uvedeny Jednotkové ceny dle Ceníku a jež bude potvrzen Oprávněnou osobou Objednatele.
- 4.6 Fakturu Dodavatel doručí Objednateli vždy do 5. (pátého) kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, za který Dodavatel fakturuje. Fakturovat je možné pouze ty dílčí Služby, které jsou řádně a včas dokončeny a předány Objednateli na základě potvrzeného Dodacího listu.
- 4.7 Splatnost řádně vystavených Faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení příslušné Faktury Objednateli. Splacením příslušné Faktury se přitom rozumí datum odeslání



krytého příkazu na příslušný bankovní účet Dodavatele.

- 4.8 Objednatel má právo Fakturu Dodavateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na Faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie Dodacího listu. Nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů začne plynout ode dne doručení opravené Faktury Objednateli.
- 4.9 V případě zjištěných nedostatků v poskytnutých Službách, které Dodavatel na výzvu Objednatele neprodleně neodstraní, se prodlužuje lhůta splatnosti Faktury vystavené za vadně poskytnuté Služby, a to o dobu nezbytnou k odstranění příslušných vad. Není-li odstranění vady v přiměřené lhůtě možné, má Objednatel právo na slevu z ceny příslušné Faktury. V případě neodstranitelné vady není Objednatel povinen Fakturu uhradit a Dodavatel v takovém případě provede opravné vyúčtování, resp. storno příslušné Faktury.
- 4.10 Dodavatel prohlašuje a svým podpisem v závěru Dohody potvrzuje, že ke dni uzavření Dohody není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Dohody, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně po vydání rozhodnutí správce daně podle §106a zákona o DPH, informovat Objednatele o této skutečnosti.
- 4.11 Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Dodavatel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátcem DPH, anebo bankovní účet, který dodavatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, je Objednatel oprávněn uhradit dodavateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu §109a zákona o DPH uhradit přímo správci daně. V případě uplatnění výše uvedeného postupu zaniká nárok Dodavatele, který je na seznamu nespolehlivých plátců DPH, na zaplacení částky odpovídající výši DPH.

## **5 DOBA TRVÁNÍ DOHODY A JEJÍ UKONČENÍ**

- 5.1 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 5.2 Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to buď na období 4 let ode dne nabytí účinnosti této Dohody nebo do vyčerpání částky 13.000.000 Kč bez DPH, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastane dříve.
- 5.3 Dosáhne-li plnění z této Dohody takové výše, že zamýšlenou Objednávku není možné realizovat bez překročení ceny uvedené v článku 5.2 této Dohody výše a není-li možné ani dílčí plnění bez překročení této ceny, má každá Smluvní strana právo od Dohody odstoupit. Odstoupení od Dohody nastává s účinky od oznámení druhé Smluvní straně (ex nunc).
- 5.4 Před uplynutím sjednané doby trvání lze Dohodu dále ukončit jedním z následujících důvodů:
  - a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Dohody dnem uvedeným v dohodě;
  - b) písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba v takovém případě činí 3 (tři) kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně;
  - c) písemným odstoupením od Dohody za podmínek dále uvedených.
- 5.5 Smluvní strany se v souladu s § 2001 Občanského zákoníku dohodly, že Objednatel je oprávněn od Dohody odstoupit v případě, že Dodavatel poruší tuto Dohodu podstatným způsobem. Za podstatné porušení Dohody se považuje zejména opakované porušení jakékoliv povinnosti Dodavatele vyplývající z této Dohody; opakovaným porušením se přitom rozumí



druhé porušení jakékoliv povinnosti Dodavatele vyplývající z této Dohody. Za podstatné porušení Dohody se rovněž považuje prodlení Dodavatele s plněním lhůt této Dohody, pokud bude delší než 5 (pět) pracovních dnů.

- 5.6 Dodavatel je oprávněn od této Dohody odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s platbou Faktury o více než 30 (třicet) kalendářních dnů.
- 5.7 Právo odstoupit od Dohody na základě ustanovení § 2002 Občanského zákoníku není ve vztahu k žádné Smluvní straně dotčeno.
- 5.8 Odstoupení od Dohody je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od této Dohody zůstávají v účinnosti ustanovení této Dohody týkající se smluvních pokut a dalších smluvních sankcí, volby práva, ochrany informací a řešení sporů a taková další ustanovení, o nichž to výslovně stanoví tato Dohoda, nebo ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této Dohody.

## 6 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

### 6.1 Objednatel je povinen:

- a) dohodnout s Dodavatelem rozsah oprávnění Dodavatele ke vstupu jeho zaměstnanců a vjezdu jeho vozidel do Místa plnění, včetně vymezení doby provádění Služeb;
- b) seznámit Dodavatele a jeho zaměstnance se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními předpisy platnými v Místě plnění;
- c) poskytovat Dodavateli potřebnou součinnost tak, aby Dodavatel mohl řádně a včasné provádět Služby, zejména má Objednatel povinnost na žádost Dodavatele předat mu všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k provádění Služeb; přičemž Dodavatel je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a Objednatele na ni upozornit.

### 6.2 Dodavatel je povinen:

- a) provést Služby řádně, včas, s potřebnou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí a plně v souladu se zájmy a pokyny Objednatele;
- b) provést Služby pouze prostřednictvím osob uvedených v příloze č. 1 (dále je „**Seznam**“) této Dohody. Osoby uvedené v Seznamu musí po celou dobu účinnosti splňovat požadavky technické kvalifikace tak, jak byly stanoveny zadávacími podmínkami Veřejné zakázky. V případě, že osoba uvedena v Seznamu přestane naplňovat tyto podmínky, je Dodavatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit Objednateli. V takovém případě se tato osoba nebude podílet na provádění Služby. Dodavatel je oprávněn vyměnit nebo doplnit osoby na Seznamu jenom s předchozím souhlasem objednatele, přičemž osoby, které budou nově na Seznamu doplněny, musí splňovat požadavky na technickou kvalifikaci stanovenou zadávacími podmínkami Veřejné zakázky. Dodavatel musí tuto skutečnost prokázat způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách.
- c) dodržovat při provádění Služeb obecně závazné právní předpisy (zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně) a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto Dohodou a pokyny Objednatele;
- d) vždy po dokončení provádění Služeb v rámci dílčí Objednávky vyzvat Objednatele k převzetí výsledku Služeb, které Oprávněná osoba Objednatele po prohlídce potvrdí svým podpisem na Dodacím listu;
- e) určit pro jednotlivé dílčí Objednávky oprávněnou osobu, která je kompetentní k řešení



situací bránících zdárnému dokončení objednaných Služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě;

- f) umožnit Oprávněné osobě Objednatele provádět průběžnou kontrolu prováděných Služeb a řídit se jejími pokyny;
- g) udržovat v Místě plnění čistotu a pořádek;
- h) podat Objednateli zprávu v případě vzniku škody, přičemž při poškození či znehodnocení věci je Dodavatel povinen provést Objednateli úhradu cenu zůstatkové;
- i) bezodkladně oznámit Objednateli skryté překážky, které brání řádnému provedení Dodávky, případně navrhnout jiné řešení.

## **7 ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY DODAVATELE**

- 7.1 Dodavatel odpovídá za včasné a řádné provádění Služeb dle této Dohody a jednotlivých Objednávek.
- 7.2 Rozsah, kvalita a provádění Služeb musí přesně odpovídat požadavkům Objednatele a vymezení uvedenému v této Dohodě a Objedávce. Dodavatel je povinen používat materiály odpovídající příslušné technologické normě a Služby provádět v souladu se standardem odpovídajícímu obvyklé současné technické úrovni. Jakékoliv odchylky od požadavků Objednatele či tohoto vymezení budou chápány jako vadné plnění.
- 7.3 Záruční doba činí 24 (dvacet čtyři) měsíců ode dne převzetí Služeb provedených na základě Objednávky. Záruční doba počíná běžet ode dne ukončení provádění Služeb, resp. podpisem příslušného Dodacího listu Oprávněnou osobou Objednatele.
- 7.4 Objednatel má právo vyžadovat odstranění závady kdykoliv během záruční doby. Oznámení o závadách může být učiněno jakoukoliv formou, vč. telefonické. Bude-li oznámení o závadách učiněno telefonicky, musí být následující pracovní den do 16 hodin potvrzeno písemnou formou na e-mail oprávněné osoby Dodavatele.
- 7.5 Dodavatel doručení oznámení o závadách nejpozději následující pracovní den do 16:00 hodin písemně potvrdí na e-mailovou adresu oprávněné osoby Objednatele a tímto se má za to, že Dodavatel s obsahem oznámení o závadách souhlasí, nepotřebuje jeho doplnění či upřesnění a jako takové ho akceptuje.
- 7.6 Dodavatel je povinen nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od oznámení o závadách zahájit odstraňování Objednatelem nahlášených závad, a to na svůj náklad.
- 7.7 Pokud Dodavatel řádně neodstraní oznámené závady do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od zahájení odstraňování závad, má Objednatel právo závady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad Dodavatele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí Objednateli ze záruky.
- 7.8 Dodavatel neodpovídá za závady způsobené neodborným mechanickým poškozením nebo neodborným zásahem ze strany Objednatele nebo třetí osoby.

## **8 POJIŠTĚNÍ**

- 8.1 Dodavatel je povinen mít po celou dobu trvání závazku z této Dohody uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za újmu a která bude kryt škody i vůči Objednateli (dále jen „**Pojištění**“).
- 8.2 Pojištění musí být v pojistné smlouvě sjednáno minimálně po dobu trvání této Dohody.



- 8.3 Pojištění bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s prováděním Služeb, tj.: (i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající. Pojištění bude Dodavatelem uzavřeno s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 1.500.000 Kč.
- 8.4 Dodavatel je povinen umožnit zástupci Objednatele kdykoli nahlédnout do originálu pojistné smlouvy. Dodavatel je dále povinen Objednatele bezodkladně informovat o změně pojistné smlouvy.

## **9 MLČENLIVOST**

- 9.1 Dodavatel se zavazuje po celou dobu platnosti této Dohody i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s realizací Dodávky dozvěděl.

## **10 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 10.1 V případě porušení jakékoliv povinnosti Dodavatele uvedené v článku 6.2, písm. f) a h) této Dohody je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení těchto povinností.
- 10.2 V případě porušení povinnosti Dodavatele uvedené v článku 6.2 písm. b) této Dohody je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení těchto povinností
- 10.3 V případě porušení povinnosti Dodavatele týkající se požadovaného rozsahu, kvality či provádění Služeb dle článku 7.2 této Dohody je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 10.4 V případě, že Dodavatel bude v prodlení se zahájením provádění Služeb či dohodnuté Služby neprovede ve stanoveném termínu, je povinen uhradit Dodavatel smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 10.5 V případě prodlení Dodavatele se zahájením odstraňování nahlášených závad dle článku 7.6 této Dohody je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 10.6 V případě porušení povinností Dodavatele plynoucích z článku 8 této Dohody je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.
- 10.7 V případě porušení mlčenlivosti Dodavatele plynoucí z článku 9 této Dohody je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč.
- 10.8 Při prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené a doručené Faktury je Dodavatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 10.9 Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Dodavatele povinnosti splnit závazek z dílčí Objednávky. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 10.10 Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany druhé Smluvní straně. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku také informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně možnosti zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Dodavatele vůči Objednateli.



## 11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

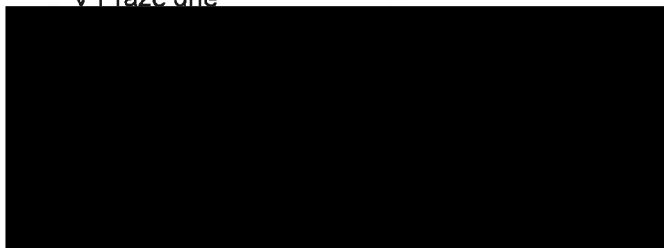
- 11.1 Tato Dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 11.2 Objednatel je oprávněn postoupit pohledávky z této Dohody bez dalšího třetí osobě, je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Dodavatele.
- 11.3 Dodavatel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající z této Dohody na třetí osobu.
- 11.4 Dodavatel bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že vztahy ze Dohody vyplývající i vztahy touto Dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku nebo jiného příslušného obecně závazného právního předpisu. Smluvní strany se dále dohodly, že veškeré případné spory budou mezi sebou řešit nejdříve pokusem o smír. V případě, že mezi nimi ke smíru nedojde, postoupí spor věcně a místně příslušnému soudu České republiky.
- 11.6 Požadavku písemné formy vyhovuje také právní jednání prostřednictvím e-mailu, pokud je e-mailová adresa odesílatele i příjemce zakotvena v této Dohodě. Výpověď Dohody nebo odstoupení od Dohody je třeba opatřit vlastnoručním (popř. elektronickým) podpisem a předat osobně nebo zaslat prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb či datovou schránkou.
- 11.7 Dodavatel prohlašuje, že tato Dohoda neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí s tím, aby ji Objednatel v plném znění uveřejnil na profilu zadavatele.
- 11.8 Dodavatel bere na vědomí, že podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. f) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) nebude tato Dohoda uveřejněna v registru smluv.
- 11.9 Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Seznam osob Dodavatele č. 1, č. 2 a č. 3
  - Příloha č. 2 – Ceník Dodavatele č. 1, č. 2 a č. 3
  - Příloha č. 3 – Technická specifikace (Příloha ZD č. 4)
- 11.10 Tři vyhotovení Dohody obdrží Objednatel a dvě každý Dodavatel.



Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly, že tato Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Objednatele:

V Praze dne - 5 -08- 2020



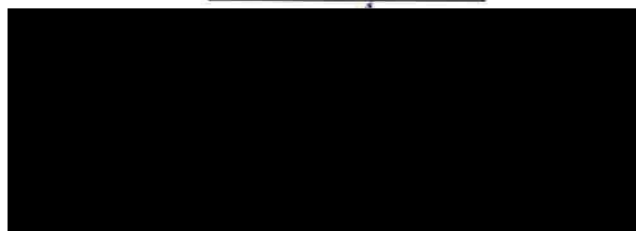
Česká republika –  
Kancelář  
Poslanecké  
Sněmovny

Ing. Mgr. Naďa Formanová  
ředitelka odboru hospodářské správy  
na základě pověření vedoucího  
zaměstnance k jednání jménem státu ze dne  
1.7.2017

v. z. Bc. Štěpán Kutina

Za Dodavatele č. 1:

V Praze dne 14. 8. 2020



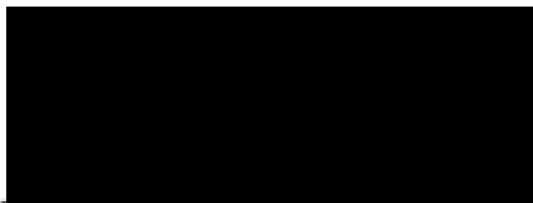
LAMA PB s.r.o.

Michal Mašek

jednatel

Za Dodavatele č. 2:

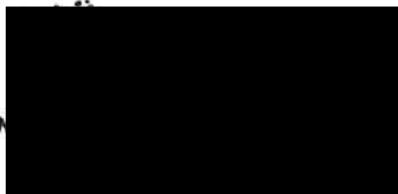
V Praze dne - 5 -08- 2020



PROFI COLOR, s.r.o.

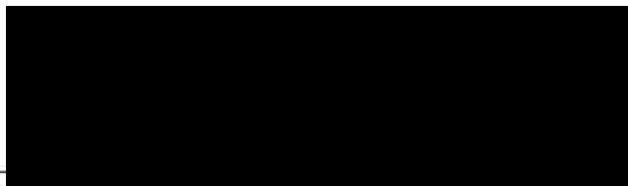
Martin Hušner

jednatel



Za Dodavatele č. 3:

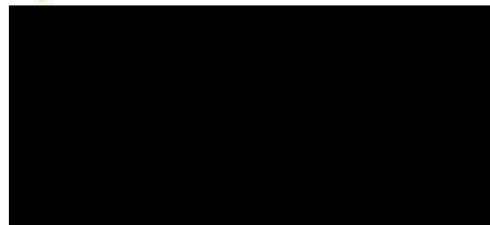
V Praze dne 5. 8. 2020



DM-color s.r.o.

Milan Drobny

jednatel





**Příloha č. 1 – Seznam osob Dodavatele č. 1, č. 2 a č. 3**

**Seznam osob Dodavatele č. 1**

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

**Seznam osob Dodavatele č. 2**

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

**Seznam osob Dodavatele č. 3**

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]





Maličké a lakýrnícke práce III



položka / kritérium	popis položky	cený v Kč bez DPH	sazba DPH	cený v Kč s DPH	váha kritéria
<b>Maličké práce</b>					
1	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – základní náter – bílá barva (bělost barvy – BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	20	21	24,2	3,00%
2	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – dvojnásobný náter – bílá barva (bělost barvy – BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	40	21	48,4	5,00%
3	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – základní náter – barva s tónem (kryvosť barvy min. 85%)	35	21	42,35	3,00%
4	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – dvojnásobný náter – barva s tónem (kryvosť barvy min. 85%)	70	21	84,7	5,00%
5	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – penetrace náter	15	21	18,15	3,00%
6	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – malba onyriatná (kryvosť barvy min. 85%)	80	21	96,8	4,00%
7	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – príplatok za disperzný náter	5	21	6,05	2,00%
8	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – príplatok za malbu min. 3,8 m	5	21	6,05	1,50%
9	cena za 1 m <sup>2</sup> maličkových prác – príplatok za malbu s chodiskom	5	21	6,05	1,50%
10	cena za 1 m <sup>2</sup> odstranění staré malby škrábáním	30	21	36,3	1,50%
11	cena za 1 m <sup>2</sup> odstranění staré malby onyrim	15	21	18,15	1,50%
12	cena za 1 m <sup>2</sup> – zakryvání výplň vnitřních otvorů	35	21	42,35	1,00%
13	cena za 1 m <sup>2</sup> – zakryvání předmětů včetně dodávky fólie o tl. 0,04 mm	35	21	42,35	1,00%
14	cena za 1 m – zakryvání podlah včetně papírové lepenky	45	21	54,45	1,00%
15	cena za 1 m – oškrabání vnitřních ploch včetně masovací pásky o šířce 30-50 mm	35	21	42,35	1,00%
<b>Lakýrnícke práce</b>					
16	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrníckých prác – základní náter – bílá barva (bělost barvy BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	150	21	181,5	3,00%
17	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrníckých prác – dvojnásobný náter – bílá barva (bělost barvy BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	300	21	363	6,00%
18	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrníckých prác – základní náter – barva s tónem (kryvosť barvy min. 85%)	150	21	181,5	3,00%
19	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrníckých prác – dvojnásobný náter – barva s tónem (kryvosť barvy min. 85%)	340	21	411,4	6,00%
20	cena za náter 1 m <sup>2</sup> kovových dveřních zárubní ve úpravě podkladu	280	21	338,8	1,50%
21	cena za náter 1 m <sup>2</sup> dřevěných dveřních zárubní ve úpravě podkladu	450	21	544,5	1,50%
22	cena za 1 ks – vysazení (demonitáž) oken + přesun + opětovná montáž	80	21	96,8	2,00%
23	cena za 1 ks – vysazení (demonitáž) dveří + přesun + opětovná montáž	100	21	121	2,00%
24	cena za 1 m <sup>2</sup> – odstranění starého laku nebo náteru škrábáním	120	21	145,2	2,00%
25	cena za 1 m <sup>2</sup> – odstranění starého laku nebo náteru broušením	80	21	96,8	2,00%
<b>Léčeni a stavební výkony</b>					
26	cena za 1 m <sup>2</sup> – lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	350	21	423,5	2,00%
27	cena za 1 m <sup>2</sup> – lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	350	21	423,5	2,00%
28	cena za 1 m <sup>2</sup> – lešení lehké pomocné, výška podlahy do 4,5 m	500	21	605	2,00%
29	cena za 1 sadu – montáž pojízdných Aiu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 4,2 m	2490	21	3012,9	2,00%
30	cena za 1 sadu – montáž pojízdných Aiu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 6,2 m	2490	21	3012,9	2,00%
31	cena za 1 sadu – demontáž pojízdných Aiu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 4,2 m	2490	21	3012,9	1,50%
32	cena za 1 sadu – demontáž pojízdných Aiu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 6,2 m	2490	21	3012,9	1,50%
<b>Hodnotové práce</b>					
33	cena za 1 hod – manipulace s nábytkem a zařízením, sundání obrázků, zakryvání lustrů a drobných předmětů, osazení	180	21	217,8	5,00%
34	cena za 1 hod – zabezpečení úklidu místnosti nebo přilehlých prostor malby/lakování	180	21	217,8	5,00%
<b>Cestovní náklady</b>					
35	cena za 1 km	10	21	12,1	7,00%
<b>Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady</b>					
36	procentuální ohodnocení – zařízení stavebního	5	21	6,05	2,00%
37	procentuální ohodnocení – koordinaci činnosti dodavatele	5	21	6,05	2,00%
38	procentuální ohodnocení – provoz investora	5	21	6,05	2,00%

100,00%



PROFI COLOR, s.r.o.  
 Nová 4, 282 01 Český Brod  
 IČO: 617 456, Město 252  
 KČ: 62 967 002, DIČ: CZ62967C



Malířské a lakýrnické práce III

položka / kritérium	popis položky	cena v Kč bez DPH	sazba DPH	cena v Kč s DPH	váha kritéria
<b>Malířské práce</b>					
1	cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – základní nátěr – bílá barva (bělost barvy – BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	22	21%	26,62	3,00%
2	cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – dvojnásobný nátěr - bílá barva (bělost barvy – BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	52	21%	62,92	5,00%
3	cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – základní nátěr – barva s tónem (kryvost barvy min. 85%)	26	21%	31,46	3,00%
4	cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – dvojnásobný nátěr – barva s tónem (kryvost barvy min. 85%)	58	21%	70,18	5,00%
5	cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – penetrační nátěr	18	21%	21,78	3,00%
6	cena za 1 m <sup>2</sup> malířských prací – malba omyvatelná (kryvost barvy min. 85%)	160	21%	193,6	4,00%
7	cena za 1 m <sup>2</sup> malířských prací – příplatek za disperzní nátěr	14	21%	16,94	2,00%
8	cena za 1 m <sup>2</sup> malířských prací – příplatek za malbu místnosti o výšce nad 3,8 m	16	21%	19,36	1,50%
9	cena za 1 m <sup>2</sup> malířských prací – příplatek za malbu schodiště	16	21%	19,36	1,50%
10	cena za 1 m <sup>2</sup> odstranění staré malby škrábáním	55	21%	66,55	1,50%
11	cena za 1 m <sup>2</sup> odstranění staré malby omytím	36	21%	43,56	1,50%
12	cena za 1 m <sup>2</sup> – zakrývání výplní vnitřních otvorů	52	21%	62,92	1,00%
13	cena za 1 m <sup>2</sup> – zakrývání předmětů včetně dodávky fólie o tl. 0,04 mm	52	21%	62,92	1,00%
14	cena za 1 m <sup>2</sup> – zakrývání podlah včetně papírové lepenky	52	21%	62,92	1,00%
15	cena za 1 m – olepování vnitřních ploch včetně maskovací pásky o šířce 30-50 mm	52	21%	62,92	1,00%
<b>Lakýrnické práce</b>					
16	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrnických prací – základní nátěr – bílá barva (bělost barvy BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	220	21%	266,2	3,00%
17	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrnických prací – dvojnásobný nátěr – bílá barva (bělost barvy BaSO <sub>4</sub> min. 85%)	620	21%	750,2	6,00%
18	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrnických prací – základní nátěr – barva s tónem (kryvost barvy min. 85%)	220	21%	266,2	3,00%
19	cena za 1 m <sup>2</sup> lakýrnických prací – dvojnásobný nátěr – barva s tónem (kryvost barvy min. 85%)	620	21%	750,2	6,00%
20	cena za nátěr 1 m <sup>2</sup> kovových dveřních zárubní vč. úpravy podkladu	620	21%	750,2	1,50%
21	cena za nátěr 1 m <sup>2</sup> dřevěných dveřních zárubní vč. úpravy podkladu	620	21%	750,2	1,50%
22	cena za 1 ks – vyzazení (demontáž) oken + přesun + zpětná montáž	160	21%	193,6	2,00%
23	cena za 1 ks – vyzazení (demontáž) dveří + přesun + zpětná montáž	360	21%	435,6	2,00%
24	cena za 1 m <sup>2</sup> – odstranění starého laku nebo nátěru škrábáním	180	21%	217,8	2,00%
25	cena za 1 m <sup>2</sup> – odstranění starého laku nebo nátěru broušením	140	21%	169,4	2,00%
<b>Ležení a stavební výťahy</b>					
26	cena za 1 m <sup>2</sup> – ležení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	45	21%	54,45	2,00%
27	cena za 1 m <sup>2</sup> – ležení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	65	21%	78,65	2,00%
28	cena za 1 m <sup>2</sup> – ležení lehké pomocné, výška podlahy do 4,5 m	80	21%	96,8	2,00%
29	cena za 1 sadu – montáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 4,2 m	2200	21%	2662	2,00%
30	cena za 1 sadu – montáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 6,2 m	2800	21%	3388	2,00%
31	cena za 1 sadu – demontáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 4,2 m	2800	21%	3388	1,50%
32	cena za 1 sadu – demontáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,45 m, pracovní výška 6,2 m	2800	21%	3388	1,50%
<b>Hodlnová práce</b>					
33	cena za 1 hod – manipulace s nábytkem a zařízením, sundání obrazů, zakrývání lustrů a drahých předmětů, ostatní	420	21%	508,2	5,00%
34	cena za 1 hod – závěrečný úklid místnosti nebo přílehlých prostor malby/lakování	420	21%	508,2	5,00%
<b>Cestovní náklady</b>					
35	cena za 1 km	8	21%	9,68	7,00%
<b>Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady</b>					
36	procentuální ohodnocení – zařízení staveniště	7	21%	8,47	2,00%
37	procentuální ohodnocení – koordinační činnost dodavatele	7	21%	8,47	2,00%
38	procentuální ohodnocení – provoz investora	7	21%	8,47	2,00%

100,00%

vyplní účastník zadávacího řízení

DM Color s.r.o.  
Milan Drobny, jednatel

V Libčicích 05.05.2020

12.  
T



### **Příloha č. 3 – Technická specifikace**

#### **1. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je provádění malířských a lakýrnických prací v prostorách objektů Kanceláře Poslanecké sněmovny a prostor v nájmu dle aktuálních potřeb zadavatele.

#### **2. Činnost předmětu plnění zahrnuje:**

- Očištění stěn, oken, dveří, lavic nebo nábytku (odstranění špíny, skvrn po zatečení, kreseb, biologického materiálu z povrchu)
- drobné opravy omítek, laku či malby (vyspárování stavebních mezer, sádrování nerovností a děr)
- lehké stěhovací práce (potřebný posun nábytku apod.)
- malování stěn a stropů barvou ručně i pomocí strojního vybavení (např. kompresorem atd.)
- malování stěn a stropů omyvatelnými nátěry
- nátěr či lakování oken, okenních parapetů, dveří nebo lavic a jiného nábytku
- nátěr kovových i dřevěných dveřních zárubní vč. úpravy podkladu
- odvoz odpadů (objednatel nebude poskytovat sběrné nádoby nebo prostory pro uskladnění odpadu)
- zakrývací práce (zakrytí podlah, nábytku a vybavení prostor)
- úklid prostor po provedení malířských, lakýrnických prací

#### **3. Další podmínky:**

- provádět malířské a lakýrnické práce určených prostor v barevném provedení a v materiálu dle konkrétních požadavků objednatele
- dodržet určení barvy a tónů jednotlivých barev vybraných objednatelem
- kryvost či bělost barvy min. 85%
- používat pouze nezávadné materiály, které odpovídají platným předpisům
- nechat si předem schválit či odsouhlasit rozsah oprav či odstraňování starých maleb od objednatele
- veškeré vícepráce dodavatel předem oznámí objednateli a tyto práce musí být písemně dohodnuty formou dodatečné objednávky
- respektovat termínové a časové požadavky na realizaci každé dílčí objednávky
- operativně zajišťovat požadavky zadavatele v případě odstraňování následků provozních havárií (zatečení apod.)
- objednatel nebude poskytovat žádné prostory k uskladnění materiálu a pracovních pomůcek