

PARLAMENT ČESKÉ REPUBLIKY

Poslanecká sněmovna

2004

4. volební období

664/3

Pozměňovací a jiné návrhy

**k návrhu poslanců Františka Beneše, Zdeňka Koudelky,
Stanislava Křečka, Františka Pelce, Josefa Víchy
a Miroslavy Vlčkové na vydání zákona, kterým se mění
zákon č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické
vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům
a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony
(zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů**

Pozměňovací a jiné návrhy k návrhu poslanců Františka Beneše, Zdeňka Koudelky, Stanislava Křečka, Františka Pelce, Josefa Víchý a Miroslavy Vlčkové na vydání zákona, kterým se mění zákon č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů

- A. Ve druhém čtení dne 25. listopadu 2004 podala poslankyně Zdeňka Horníková návrh na z a m í t n u t í.**
- B. Pozměňovací návrhy obsažené v usnesení výboru pro veřejnou správu, regionální rozvoj a životní prostředí č. 245 ze 40. schůze konané dne 11. listopadu 2004 (tisk 664/2)**

V článku I se body 1 až 4 nahrazují textem:

1. V § 11 odstavec 5 včetně poznámky pod čarou č. 7a) zní:

"(5) K přijetí usnesení o změně účelu užívání stavby⁶⁾ a o změně stavby⁷⁾ je zapotřebí souhlasu všech vlastníků jednotek. Jde-li o modernizaci, rekonstrukci, stavební úpravy^{7a)} a opravy společných částí domu, jimiž se nemění vnitřní uspořádání domu a zároveň velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu, postačuje souhlas tříčtvrtinové většiny všech vlastníků jednotek. Ustanovení zvláštních právních předpisů⁷⁾ tím nejsou dotčena.

^{7a)} § 139 b odst. 3 písm. c) zákona č. 50/1976 Sb."

2. V § 13 odst. 3 se za větu druhou vkládá věta "Ustanovení § 11 odst. 5 věty druhé platí obdobně."

Ve druhém čtení dne 25. listopadu 2004 nebyly podány žádné pozměňovací návrhy.

V Praze 25. listopadu 2004

Mgr. Zdeňka Horníková, v.r.
zpravodajka výboru pro veřejnou správu, regionální rozvoj a životní prostředí