

Písenná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku ev. č. Z2018-030835

Veřejná zakázka na služby

zadávaná podle § 56
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:

„Pasportizace objektů zadavatele II“

2. OPAKOVANÉ ŘÍZENÍ

nadlimitní režim – otevřené řízení (OŘ)

ZADAVATEL:

Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1
– Malá Strana

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením podle § 43 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona: Česká republika - § 4 odst. 1 písm. a) zákona
Právní forma: organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele: Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny
Sídlo zadavatele: Sněmovní 176/4, 118 26 Praha 1, Malá Strana, kód obce NUTS 500054
IČ: 00006572
Osoba oprávněná jednat
jménem či za zadavatele: Mgr. Jan Morávek, vedoucí Kanceláře Poslanecké sněmovny
Ing. Mgr. Naďa Formanová, ředitelka odboru hospodářské správy

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy č. 0362-12 a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název: S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo: Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ: 25526171
Osoba oprávněná jednat: Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

Veškeré informace podle ustanovení § 217 odst. 2 zákona jsou uvedeny oznámení o výsledku zadávacího řízení uveřejněný způsobem podle ustanovení § 212 zákona.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování pasportů objektů zadavatele. Seznam objektů je uveden v tabulce „Seznam objektů zadavatele“, která je součástí zadávací dokumentace a obsahuje údaje o zastavěné ploše a podlažnosti.

Vybraný dodavatel zpracuje pro zadavatele pasporty jednotlivých objektů v rozsahu:

- a) prostorový pasport
- b) stavební pasport
- c) technický pasport

Prostorový pasport

Zpracování grafických a popisných údajů o stávajících objektech a venkovních plochách v areálech. Zaměření polohopisu a výškopisu - systém JTSK, BPv.

Stavební pasport

Zaměření stávajícího stavu jednotlivých stavebních objektů. Zaměření bude obsahovat půdorysy všech podlaží, charakteristické řezy (tzn. příčné a podélné řezy objektu), pohledy. Detailně v tabulkové formě budou zpracovány knihy místností obsahující základní údaje (číslo místnosti, podlahovou plochu, účel užívání, výšku místnosti) a zahrnující veškeré vnitřní prvky (vč. vestavěných skříní, radiátory s uvedením velikosti/počtu žebor) a vybraný mobiliář (mýdelníky a elektrické sušiče rukou na toaletách a zadavatelem definované koberce). Ostatní mobiliář není součástí pasportu.

Technický pasport

Dokumentace technického zařízení objektů bude pasportizována až do úrovně jednotlivých místností. Dokumentace bude zpracována dle podkladů poskytnutých zadavatelem s ověřením skutečného stavu viditelných prvků. U každého zařízení budou uvedeny základní údaje. Při pasportizaci nebudou rozkrývány stavební konstrukce. U technologií, kde nebude ze strany zadavatele možno poskytnout archivní dokumentaci, budou do pasportu zahrnuty pouze viditelné komponenty. Silnoproudé a slaboproudé zásuvky nebudou zakreslovány.

Do pasportu budou zahrnuty:

- technická zařízení
- technologické zařízení
- slaboproudé systémy
- bezpečnostní systémy
- definice požadavků na provádění pravidelných zkoušek a revizí dle platných norem a předpisů souvisejících s provozováním jednotlivých systémů

Součástí pasportu nebude:

- informační technologie
- AV technologie

Pasportizace jednotlivých objektů

Výsledkem předmětu plnění bude pro každý objekt zadavatele dokument „Pasportizace objektu“, který bude zahrnovat prostorový, stavební a technický pasport. Dokument bude obsahovat textovou a výkresovou část a bude předán v následujících formách a verzích:

- 1) Tištěná verze ve 3 vyhotoveních
- 2) Digitální verze na CD / DVD v 1 vyhotovení bude obsahovat:

- a) editovatelná verze ve formátech:
- výkresy formát dwg nebo kompatibilní
 - texty formát word
 - tabulky formát excel
- b) needitovatelná verze – výkresy, texty, tabulky formát pdf

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nebyla stanovena.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

otevřené, nadlimitní režim

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Žádný účastník zadávacího řízení.

6. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Žádný vybraný dodavatel.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek, zadavatel neobdržel žádnou nabídku, a proto zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 1 zákona zrušil zadávací řízení.

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele nebyl zjištěn střet zájmu.

9. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky

Důvodem nerozdělení veřejné zakázky je nepřiměřeně náročná koordinace jednotlivých dodavatelů, kdy předmětem veřejné zakázky je zvláště složitě plnění.

V Praze dne 31.10.2018

Zpracovatel zprávy:

.....
Ing. Eliška Kudělková
zástupce zadavatele